

SEPTEMBER 2010

BO *bladet*

ANSVARIG UTGIVARE: Birgitta Sandell

REDAKTION: Birgitta Sandell, Ingrid Nilsson,
Kristina Narsell, Erna Olsson och Karin Wåhlander

TELEFON: 040-53 97 00 FAX: 040-43 25 63
info@burlovsbostader.se
www.burlovsbostader.se
Dalbyvägen 35, Box 103, 232 22 Arlöv

TEXT & BILD: Karin Wåhlander, Lilla Byrån,
tel. 046-70 70 44, lillabyran@telia.com



Återblick från Burlövsfestivalen 18–20 juni 2010



Blommor och en halv månadshyra blev utdelningen för en av hyresgästerna när han besökte Burlövsfestivalen.



Vann man inte i hyresgästlotteriet så hade man chans att vinna ett gosedjur i varulotteriet.



Vägade ungdomar provade på den läskiga karusellen.



Alla danslystna kunde ta sig en svängom till härlig musik.



Pälsklädd konferencier.



Marknadsförsäljare med lite annorlunda sortiment.



Full koncentration råder när Burlövs Bostäders Dorin, Asim och Sven-Inge grillar korv.

Autostrada kontra motorväg

1953 invigde prins Bertil, motorprinsen kallad, Sveriges första(!) autostrada; den mellan Malmö – Lund som delvis fick sin sträckning genom Arlöv.

Autostradan* fick stor betydelse för Arlövsborna. Inte så att man använde den själva i någon större utsträckning. Nej, den stora vinsten för innevånarna var att Lundavägen på detta sätt avlastades från den genomfartstrafik, som under många år korsat tvärs igenom Arlöv.

Tidigare hade det kunnat ta flera minuter innan man gående kunde byta trottoar. Några övergångsställen fanns inte. Att cykla, vilket var det vanligaste fortskaffningsmedel för innevånarna, var alltid ett äventyr. Lundavägen var smal och med sin gatsten ofta hal.

På Lundavägen färdades mängder av genomfartstrafikanter som skulle från Malmö till Lund och vice versa. Och naturligtvis bilister som skulle längre än så.

Här trängdes privatbilister med bussar och lastbilar; här passerade militärkolonner och hästskjutsar. Ja, i stort sett alla slag av fordon trängdes på Lundavägen. Den öppnade autostradan avlastade och var efterlängtd.

Arlövsborna själva då, hur tog de sig fram? Mestadels gående eller med cykel. Avstånden inom samhället var, precis som nu, korta. De flesta familjer i Arlöv hade ingen bil.



Längst upp till vänster syns Malmöbussens vändplats.

Därför använde Arlövsborna sig av den befintliga kollektivtrafiken då man skulle utanför kommunen. Buss nr 25 trafikerade Malmö och hade sin vändplats uppe vid kyrkogården. Lundabussen hade en av sina hållplatser strax intill. Båda linjerna körde ofta, vardag som söndag.

Man kunde också bege sig ner till järnvägsstationen, som fanns i

slutet av Järnvägsgatan. Här stannade tågen som tog Arlövsborna till närestäderna Malmö/Lund, till Lomma och till andra längre bort liggande metropoler.

Behövde Arlövsborna vid något speciellt tillfälle anlita hyrbil fanns i Arlöv vid denna tidpunkt två taxi-stationer; Mattssons Bilstation vid hörnet av Lundavägen/Industrigatan och Astor Larssons Bilskjutsstation vid Vintergatan.

Den andra stora vinsten för Arlövsborna kom den 8 oktober 1987, 24 år efter autostradans invigning. Då öppnades en ny trafikplats som sammanband motorvägen med Lundavägen.

Bilåkandet hade ökat enormt, även för Arlövsborna själva, varför denna utökning av motorvägen än en gång avlastade Lundavägen. Till gagn för Arlövs innevånare.

Text: Sigvard Leveau

Vid behov av förstklassiga o. billiga
BILTURER
— ring 162 —
Astor Larssons Bilskjutsstation
Lommavägen 6

*Autostrada kom från italienskan; auto "bil" och strada "väg". Senare blev det motorväg.



Hyresgästerna på Virvelvägen 301 är först ut att få det nya bredbandsnätet installerat.

Nu händer det!

Nu är utbyggnaden i full gång av Burlövs Bostäders nya öppna bredbandsnät. Redan den 1 oktober kommer de första kunderna att kunna ta del av ett brett utbud av tjänster och leverantörer inom bland annat tv, bredband och telefoni. Byggnationen av nätet, som innebär att alla hyresgäster kommer få besök av en installatör, kommer att ske etappvis i olika områden och beräknas vara helt utbyggt till samtliga lägenheter och lokaler under våren 2011. På www.burlovsportalen.se kommer alla att kunna få mer information om tjänsteutbud och priser samt när nätet blir klart i just sin lägenhet.

BAKGRUND

Burlövs Bostäder tecknade i våras ett 7-årigt avtal med kommunikationsoperatören iTUX. Avtalet innebär att Burlövs Bostäders samtliga ca 2 400 lägenheter och 10 lokaler kommer att få tillgång till ett öppet bredbandsnät där hyresgästerna kan välja mellan de främsta tjänsteleverantörerna inom bland annat TV, bredband och telefoni. För att få tillgång till de nya tjänsterna krävs det att Burlövs Bostäder kompletterar det befintliga kabel-tv-nät som finns idag med ett nytt bredbandsnät. Det kabel-tv-nät som finns idag via Com Hem kommer även fortsättningsvis att finnas kvar och fungera precis som idag.

FÖRST UT

Först ut att få det nya nätet installerat är de boende på Virvelvägen 301 där samtliga 29 lägenheter kommer att kunna nyttja det nya nätet från och med den 1 oktober. För att detta ska vara möjligt kommer samtliga hyresgäster på Virvelvägen 301 att under september månad att få besök av installatörer som kommer att installera det nya bredbandsnätet i lägenheten. När det är klart är det sedan bara för de boende att koppla en sladd från det nya bredbandsuttaget till sin dator och öppna sin webbläsare för att komma till "Burlövs Portalen". "Burlövs Portalen" är den portal där alla hyresgäster kan få information om det öppna bredbandsnätet, tjänsteutbudet och priser. Det går också alldeles utmärkt att beställa de nya tjänsterna direkt på "Burlövs Portalen".

– Det är faktiskt så fantastiskt att om en kund beställer bredband (internet) och vill komma igång så snabbt som möjligt så kommer den kunden att efter beställning komma igång med sitt bredband direkt. Det enda som krävs är att göra en omstart av datorn – inga modem behövs, säger Birgitta Sandell, VD på Burlövs Bostäder.

"Burlövs Portalen" kan alla hyresgäster nå direkt via sin lägenhet när den blivit inkopplad men den går också att komma åt via www.burlovsportalen.se från och med den 1 oktober. På både "Burlövs Portalen" och på Burlövs Bostäders hemsida (www.burlovsbostader.se) kommer det att finnas ständigt uppdaterad information om bland annat utbyggnaden av nätet.

Christian Wictorin
Marknadschef iTUX Communication AB

Kallt i lägenheten?

Värme upplevs olika av oss. Den temperatur som för dig kan vara perfekt, kan för andra upplevas som väldigt kallt eller till och med för varmt.

På hösten när vädret slår om och det blir svalare ute, kan man ibland tycka att det känns kallt och ruggigt inne. Man känner gärna på elementen och konstaterar att dessa är ljumma eller kalla, och ringer kanske därför felanmälan.

Innan ni ringer, kontrollera er termometer vad ni har för temperatur. Har ni ingen termometer kan ni hämta en på Burlövs Bostäders kontor på Dalbyvägen 35. Termometern ska monteras på innerväggen – inte på fönsterbänken eller yttervägg, eftersom detta är kalla ytor, och temperaturen då blir missvisande.

Burlövs Bostäder eftersträvar att hålla cirka 21 grader i lägenheterna, så om ni har en temperatur mellan 20–22 grader ligger ni rätt. Kommer ni under 20 grader en längre tid så kontakta Burlövs Bostäder. Vi undersöker då om ni kan ha något fel på ert värmesystem.

Några enkla tips för bra inomhusklimat:

Möblera så att det är fritt framför elementet. Möbler ska stå minst någon decimeter ifrån så att luften kan cirkulera runt elementet.

Tänk på att inte täcka termostaventilen (vredet på elementet) med tjocka gardiner eller annat. Termostaten skall minska värmen till elementet, när temperaturen börjar gå över 21 grader i rummet, vilket det ofta blir när solen skiner in, många personer vistas i rummet eller värme från dator/tv m.m. Termostaten öppnar



Även om det är kallt ute eftersträvar Burlövs Bostäder att alla hyresgäster ska ha en behaglig värmekomfort inomhus.

efterhand som temperaturen sjunker och elementet blir då varmare.

Det är inte fel om elementet är kallare nertill än upptill. Vattnet kommer in där uppe, och på vägen tillbaka, där nere på elementet, så avger det värme och är därför svalare.

Låt inte balkongdörren och fönster stå på glänt en längre tid när det är kallt ute. Då kyler du ner lägenhetens väggar och golv. Det är bättre att vädra rejält under en kort period på fem minuter, gärna med tvädrag om det går.

Försök att ha tilluftsventilerna som sitter antingen ovanför fönster, ovanför elementen eller på vägg öppna så mycket som möjligt. Om dessa är helt stängda får du inte in tillräckligt med luft för att ventilationen skall fungera på bästa sätt.

Michael Herrström, fastighetstekniker

RÄTT FOTOGRAF

Bilderna på sidorna 6, 7 och 9 i Bobladet nr 1-2010 (förutom bilden Karneval med Multiteket) och bilden längst ner på sidan 6 i Bobladet nr 2-2010 är tagna av Boo Ahlm. Likaså är bilderna på husvärdarna i tidigare nummer, förutom Göran Ekström, tagna av Boo Ahlm.

Sven-Jonas Radio
92,0

Lyssna på Sven-Jonas
närradioprogram
så har du chansen att vinna
en t-shirt. TORSDAGAR
KL. 18.00–20.00

VÅRA HUSVÄRDAR



Sven-Inge Rydh, Kornvägen 13–, Rapsvägen 137, Harakärsvägen, Blomstervägen



Göran Ekström, Elisetorpsvägen 9–11, Jakob Persvägen 10–23, Parkgatan 10



Jonas Granberg, Kyrkogatan, Dalbyvägen, Torngatan, Geuken, Skrattnäsen, Nygatan 6, 7 + 13



Dorin Bulucz, Virvelvägen, Betlehemsgatan, V. Promenaden, Strandgatan, Pilevallen

Inte bara husvärdar

Att hålla låda i två timmar utan manus är inte det enklaste. Men det är precis vad husvärdarna Sven-Inge Rydh och Jonas Granberg gör när de på torsdagskvällarna mellan 18 och 20 ikläder sig programledarrollen i Burlövs Bostäders närradiosändningar.

Det är inte bara i Arlöv de har sina trogna lyssnare. Folk från Teckomatorp, Bara, Klågerup, Svedala, Limhamn, Lund och många andra orter sitter klistrade framför radion. Och när väl sändningarna är igång så går det "som smort".

Jonas tävling "Sök saken" engagerar många lyssnare. Tävlingen går ut på att lyssnarna får ledtrådar och ska sedan komma på vilken sak som Jonas tänkt ut. Den som först kommer med rätt svar vinner en trisslott.

I programmet bjuds också på musik och här kan man önska egna låtar.

– Ringer man in för första gången får man en T-shirt, säger Jonas.



Sven-Inge Rydh och Jonas Granberg laddar upp inför sändning.

NYTT FRÅN MULTITEKET

Multiteket har startat en Föräldragrupp som i första hand vänder sig till föräldrar med lite yngre barn.

Vi träffas torsdagar mellan 17.00 och 18.00 i danslokalen på Vårbogården.

Vill du veta mer kan du ringa Katarina på 040-43 52 55, 0761-35 34 00. Eller skicka e-post till katarina@multiteket.se.

Titta gärna på hemsidan www.multiteket.se
Där får du information om alla kurserna.

NATTVANDRARNA

i Burlöv

Prova på att nattvandra du också! Alla vuxna är välkomna, ungdomarna i kommunen behöver dig! Information via e-post: kent.sve@gmail.com

Anmälan nattvandring:
ring Monica 040-43 55 32.

Bli medlem i dag genom att sätta in 50:- på bg 5417-2309.
Glöm inte ange namn, adress, e-post och telefonnummer!

Cirka 40 program per år sänds och detta innebär att de hittills har gjort ungefär 350 program och sammanlagt 700 sändningstimmar tillsammans.

– Vi kan vara trötta och besvärliga men när vi går in i studion blir vi som nya människor igen, säger Sven-Inge.

– Och det är kul att jobba med Jonas, vi tänker likadant, fortsätter han.

– Ja, inspirationen kommer av trevliga arbetskamrater och idéerna kommer när jag ligger i badet, säger Jonas.

Så nu hoppas vi att ingen kastar ut Jonas med badvattnet för då blir torsdagskvällarna inte lika roliga för Sven-Inges och Jonas trogna lyssnare.

HIT RINGER DU!



Växel

040-53 97 00

Felanmälan

Mån–fre 08.00–12.00

040-53 97 20 eller via www.burlovbostader.se

Kabel-TV och Internet

com hem

Kundtjänst och felanmälan 0771-55 00 00

Parkeringsövervakning

Carpark

Felanmälan automater, felanmälan övrigt 0771-96 90 00

Skadedjursbekämpning

Anticimex

Mån–fre 08.00–16.00, lunchstängt 11.30–12.15 040-94 63 00

Trygghetsjouren

Mån–fre efter 16.00 och helger

(vid akuta fel eller störningar efter kontorstid) 010-470 51 11

BOSTADSKRYSSET 3-2010

KUNGAR	SÄGER VISSA ÅR STÖLD	TROJANSK HJÄLTE VAR EINSTEIN	RIKTNING	ÖST-BIL	ÖRFIL	ÖVER-ILAT	FÄ	BRYDERI REDBART	TREDJE TONEN	FICK RO MYCKET	SETT I KORS	FÖTT	LAGATA
						VITALE							
FÖR ARV VIDARE					LASTBAR PERSON FLICK-NAMN					VÖRDA			
							SS FINNS			SÄGOKUNG FIFFLA			
BEFÄL			REDE			KÄRN-ÖLYCKA							
TILLTALA			BRÅKIG			IMPERIER							
SLAGIT					FLICKA			FLYG-PLATS	FEST PRONOMEN			HUD-CELLS-VÄVNAD	FÖDA FÖR MÅNGA
			ÄTS				DILLINGER						
ELDAS DET MED		HEL LÅNG MINISTER					NYTTJAS SOMMARTID					3,14	
VARAR LÅNGST?	GLO-RIOSA		HUG-SVALELSE	ELEFANT-GUD	NALLA	AULA			HJÄLPER TÖRSTIG KORBUT		SÄGS HENIE PÅ FLICKA		
ÄTER-KOM-MANDE							GREPP HELA			FÄRG SKÅDA			TILL-VERKADE
					EN PAUL		AVENYN	SNACK SPELET		JÄSER SES I SNÖ			
HÅGRING?			NATRIUM			FICK KLÖFT I GÖTEBORG							
STASSEN			SNO			SÅNGEN PERIOD				KÄNNER TILL	FLOD VASS	BUSKE	
FISK		SPÅKER SIG SMILA						TID-NINGAR					
SMEK			AFRIKA-HUVUD-STAD					ÄR TURIST-ATTRAKTION					
STADION					GISSAT			NYHETS-BYRA		MEVA			

De tre första dragna rätta svaren i **Bostadskrysset** vinner följande: **1:a pris** presentkort på Coop Forum, värde 200 kr och **2-3 pris** vardera 1 st presentkort på Coop Forum, värde 100 kr. Lösningen ska vara oss tillhanda senast **tisdagen den 12 oktober 2010**. Vinnarna meddelas per post och publiceras i vårt nästa nummer. Svaren skickas eller lämnas till Burlövs Bostäder, Dalbyvägen 35, 232 22 Arlöv. Eller skickas per E-post till info@burlovsbostader.se

Sudoku

Förklaring:

Fyll i de tomma rutorna så att varje rad både lodrät och vågrät innehåller siffrorna 1-9. Varje låda med 3 x 3 rutor ska innehålla siffrorna 1-9.

En siffra får bara vara med en gång på varje rad eller i varje låda. Inga siffror ska summeras.

	8		5		4			
5	6	9						4
	2						8	5
9					7	6		
				3		7		
3			4			9		1
		1	6	2	3			
	9	8						
		5				1		2

Bostadskrysset

Skicka endast in den rätta lösningen i slingan

Rätt svar: _____

Namn: _____

Adress: _____

Rätt lösning i Bostadskrysset 2/2010:

SEMESTER MED SOMMARVÄRME

Förstapris, presentkort på Coop värde 200 kr, går till *Eva Bengtsson*. Andrapris får *Bertil Nilsson* och tredjepris *Tommy Johansson*. De får båda presentkort på Coop till ett värde av vardera 100 kronor. *Grattis!*

Gemenskap och gemyt förenar grannarna

Att vända det negativa till det positiva är Josefina Kjaer bra på. Och att hon gjort området på Betlehemsgatan i kv Hackspetten till ett trivsamt och tryggt boende kan hyresgästerna intyga.

Det började för tre år sedan med att Josefina samlade alla barnen i området och frågade om de ville hjälpa till att hålla gården ren och snygg. Barnen blev väldigt entusiastiska och därefter satte de alla igång med att fixa och dona.

En annan av hyresgästerna, Rita, har också engagerat sig i arbetet och tillsammans med barnen har Josefina och Rita byggt upp en idyll i det tidigare problemfyllda bostadsområdet.

– Folk skärper sig när de bor i en välordnad miljö. Vi har ingen skadegörelse på vår gård och trapphusen har blivit finare, säger Josefina.

Både Josefina och Rita lägger ner många timmar på att hålla gården fin och trivsam. Men det är hälsosamma timmar, anser Josefina.

– Här försvinner alla bekymmer och ibland glömmar jag både tid och rum, säger hon.

Blommor och växter vårdas med öm hand och när det är dags att förnya så förmedlar Josefina sina önskemål till husvärden Dorin.

Efter jobbet samlas många av hyresgästerna på gården för en pratstund och detta har medfört att grannarna har lärt känna varandra. Här bor alla generationer och folk från många olika nationaliteter.

– Det är härligt att känna sina grannar. Vi är som en stor familj och det här är det tryggaste området man kan bo i, säger Josefina.

Om Josefina fick önska något så är det att de övriga hyresgästerna ska hjälpa till lite mer med skötseln.

– Man kan inte bara kräva av hyresvärden, det är vår gård och det är vi som brukar den, menar Josefina.



Bättre hyresgäst än Josefina kan man inte ha, tycker husvärden Dorin.

Men glädjeämnen är så många fler. Grillkvällar ordnas och för fjärde året i rad har det ställts till med midsommarfest.

Och Josefina kommer att fortsätta sitt idoga arbete för att hon själv och de övriga hyresgästerna i kv. Hackspetten ska ha en bra boendemiljö.



» nu går vi hem «

BURLÖVS BOSTÄDER

www.burlovsbostader.se

Box 103, 232 22 Arlöv
info@burlovsbostader.se

Besöksadress: Dalbyvägen 35, Arlöv
telefon 040-53 97 00, fax 040-43 25 63
besökstid måndagar kl. 9.30–18.00,
tisdagar–torsdagar kl. 9.30–16.00,
fredagar kl. 9.30–15.00
telefontid från kl. 8.00, lunchstängt alla dagar kl. 12.00–13.00